

# 入札公告

制限付一般競争入札を行うので、次のとおり公告する。

本件入札への参加を希望する者は、次に定める事項のほか、入札説明書及び、平成 24 年度鳥取県告示第 221 号(建設工事の制限付一般競争入札に参加する者の公募に係る一般的事項等について)(最終改正 令和6年3月 29 日鳥取県告示第 167 号)に定める事項を準用して発注することを承知の上、応募すること。

令和6年12月25日

学校法人鳥取学園 理事長 石浦外喜義

発注工事	工 事 名	鳥取城北中学校新築工事			
	工 事 場 所	鳥取市西品治 848 番地			
	工事内容並びに構造及び規模	本工事は、鳥取城北中学校の新築整備等を行うもので、主な整備内容は、以下の建築一式工事である。 ・新築工事:新校舍棟(木造4階建て、延べ面積約2,260㎡)、外構、家具備品等 ・既設建物改修工事:既設校舎の外部建具延焼防止改修等 ・解体撤去工事:駐輪場(一部)、外構舗装等			
	工 期	令和7年7月上旬～令和9年1月中旬頃			
	予 定 価 格	事後公表			
	発 注 機 関	学校法人鳥取学園			
設計業務の受託者	株式会社大建設 広島事務所	住 所	広島県広島市中区胡町4番28号		
		電 話	082-240-0210 FAX 082-240-0270		
入札参加者の技術者要件	単独・共同企業体の別	共同企業体(3者による共同施工方式、各構成員の出資比率は20%以上であること)			
	構 成 員 の 区 分	代表者	代表者以外の2者		
	本 店 所 在 地	県外	県内(1者以上東部)		
	建 設 業 許 可	建築工事業に係る特定建設業の許可	同左		
	入 札 参 加 資 格	現行鳥取県建設工事入札参加資格認定業者(県外、建築一般)	建築一般(A級)		
	同 種 工 事 実 績	木造1棟の工事部分の延べ床面積が 1,600 ㎡以上の建物の新築を元請けとして施工した実績を有する者であること。混構造の場合は木造部分の床面積を対象とする。(平成 21 年度以降に完成し、引渡しの完了しているものに限る。)ただし、共同企業体として施工した当該同種工事実績については、出資比率が 20 パーセント以上の構成員としてのものに限る。			-
	配置技術者の専任の要否	専任を要する。			専任を要する。
	配置技術者の資格	建築工事業に係る監理技術者資格を有する1級建築士又は1級建築施工管理技士であること。			1級建築士又は1級建築施工管理技士であること。
	施 工 管 理 実 績	木造以外を含む同規模工事を元請として施工した者の主任技術者、監理技術者又は現場代理人(以下「技術者等」という。)として施工管理した実績を有する者(3年以上継続雇用されている者に限る。)であること。(平成 21 年度以降に完成し、引渡しの完了しているものに限る。)ただし、共同企業体の施工した当該同種工事を施工管理した実績については、出資比率が 20 パーセント以上の構成員の技術者等としてのものに限る。			-
	現場代理人としての実績の認否	認める。ただし、施工管理実績の工事施工時に、1級建築士又は1級建築施工管理技士を有していた者に限る。			-
応募方法	提出場所及び様式の交付場所	学校法人鳥取学園 事務局 様式は公式サイトからダウンロードすること。 <a href="http://www.tottori-gakuen.jp/">http://www.tottori-gakuen.jp/</a>	住 所	鳥取市西品治 848 番地	
			電 話	0857-23-0602 FAX 0857-23-0617	
			電子メール	info@tottori-gakuen.jp	
	入 札 参 加 書 類	①制限付一般競争入札参加申込書(鳥取県の定める制限付一般競争入札参加申込書作成要領に準じて作成し、添付書類も同様とする。) ②共同企業体協定書 ③共同企業体の各構成員が発注工事の入札及び請負代金の請求等に関する事務を代表者に委任することを証する委任状			
入札手続	提 出 期 限	令和7年2月18日(火)午後4時までに、入札参加書類を提出すること。			
	提 出 部 数	1部			
	郵 送 等 の 可 否	可			
入札条件	入 札 参 加 資 格 審 査 結 果	令和7年2月21日(金)午後4時までにメールにて通知する。 審査の結果、入札参加資格がないとされた者は、令和7年2月25日(火)午後4時までに入札参加資格がないとされた理由の説明要求書を提出することにより、説明を求めることができる。説明要求に対しては、令和7年3月3日(月)午後4時までに電子メールにて回答する。			
	個 別 事 業 説 明	令和7年3月7日(金)に基本設計書等にて事業概要を説明。現場説明は必要に応じて実施する。			
契約履行保証	入 札 方 式	紙入札による最低価格落札方式(入札執行回数は3回まで)。不落札の場合は入札金額の安い順に優先交渉権を得た者から見積書を徴する不落札随意契約方式とする。			
	個 別 入 札 説 明	令和7年4月24日(木)に積算用実施設計図書等を提供。質疑応答は入札説明書による。			
	入 札 日 時	令和7年6月13日(金)午前11時 即時改札			
	入 札 保 証 金	開札日に有効な鳥取県入札参加資格を有している者に限り免除とする。			
備考	最 低 制 限 価 格	適用する。			
	支 払 条 件	工事請負額のうち、前払金 20%(令和7年7月予定)、部分払金 30%×2回(令和8年3・9月予定)、完成払金 20%(完成検査合格日から 40 日以内、支払同時引渡し)を、各回口座振込により支払う。			
	問 い 合 せ 先	学校法人鳥取学園 事務局 0857-23-0602			
備考	契 約 履 行 保 証	免除規程に該当する場合を除き、工事履行保証に係る証券(請負代金額の10分の1以上)を付すこと。			
	備 考	本件工事に係る工事請負契約の締結は、学校法人鳥取学園理事会の議決後に行うことを条件とする。			